

# Overzicht en toelichting reserves



gemeente  
**HEEZE-LEENDE**



Tabel 11.6 Reserves  
**Omschrijving (toelichting)**

*Bedragen x € 1.000*

Bestuursvorming door Raad (R) of College (C)	Saldo 31-12-2023	Overhevelen ultimo 2023	Saldo 1-1-2024	Toevoegingen	Onttrekkingen	Aanwending t.b.v. afschrijvingen	Saldo 31-12-2024	Overhevelen ultimo 2024	Saldo 1-1-2025	Toevoegingen	Onttrekkingen	Aanwending t.b.v. afschrijvingen	Saldo 31-12-2025	Overhevelen ultimo 2025
<b>Algemene reserve</b>	R 4.947	245	5.192		245		4.947	1.241	6.188		180		6.008	
<i>Bestemmingsreserves:</i>														
Reserve Mobiliteitsplan buitenwegen (fietspaden)	R 116		116				116		116		116		-	
Reserve Streekontwikkeling / landschapsprojecten	R 113		113				113		113				113	
Reserve Gemeentelijke monumenten	R 103		103				103		103				103	
Reserve Nieuwbouw / renovatie onderwijs	R 93		93				93		93				93	
Reserve Bibliotheek rijkssubsidie	R 103		103				103		103				103	
Reserve Digitalisering bouw- en milieugunningen	R 60		60		60		-		-				-	
Reserve Dorpshuis Heeze	R 152		152		152		-		-				-	
Reserve Duurzaamheid 2020	R 206		206				206		206				206	
Reserve HSLnet buffer	R 87		87				87		87				87	
Reserve Garantstelling De Bulders	R 313		313				313	-313	-				-	
Reserve Goede Doelen	R 11		11				11	-11	-				-	
Reserve Buig	R 312		312		150		162		162		50		112	
Reserve Corona compensatie	R 423		423				423	-423	-				-	
Reserve Onderhoud sportvelden	R 30		30				30	-30	-				-	
Reserve Kwaliteitsimpuls personeel	C 162		162				162		162		81		81	
Reserve Ontwikkeling organisatie	R 250		250				250		250		125		125	
Reserve HNG	R 1		1				1	-1	-				-	
Reserve Riolering	R -		-				-		-				-	
Reserve Afschrijvingen	R 57		57		28		29		29				29	
Reserve de Poortmannen tussentijdse winstneming	R 1.178		1.178				1.178	-1.178	-				-	
Reserve de Breedvennen tussentijdse winstneming	R 270		270				270	-270	-				-	
Reserve Domein Sterksel Averbodeweg TW	R 58		58				58	-58	-				-	
Reserve Totaaloplossing verkeersproblematiek	R 2.460		2.460		75		2.385	1.278	3.663		75		3.588	
Reserve CP Schoolstraat Leende TW	R 107		107				107	-107	-				-	
Reserve Marijkeplein Leende TW	R 28		28				28	-28	-				-	
Reserve Volkshuisvesting	R 45		45				45		45				45	
Reserve Bovenwijkse voorzieningen	R 929		929				929	-929	-				-	
Reserve Implementatie Omgevingswet	C		87	87	207	97	197		197		97		100	
Reserve Buitenjan	C				19		19		19		11		8	
Reserve Bijdrage randweg A2	C		155	155			155	929	1.084	1.084			-	
<b>Totaal bestemmingsreserves</b>	<b>7.667</b>	<b>242</b>	<b>7.909</b>	<b>226</b>	<b>562</b>	<b>-</b>	<b>7.573</b>	<b>-1.141</b>	<b>6.432</b>	<b>-</b>	<b>1.639</b>	<b>-</b>	<b>4.793</b>	<b>-</b>

Besluitvorming door Raad (R) of College (C)		Saldo 1-1-2026	Toevoegingen	Onttrekkingen	Aanwend ing t.b.v. afschrijv ingen	Saldo 31-12- 2026	Overhev elen ultimo 2026	Saldo 1-1-2027	Toevoegingen	Onttrekk ingen	Aanwend ing t.b.v. afschrijv ingen	Saldo 31-12- 2027	Overhev elen ultimo 2027	Saldo 1-1-2028	Toevoegingen	Onttrekkingen	Aanwend ing t.b.v. afschrijv ingen	Saldo 31-12- 2028
<b>Algemene reserve</b>	R	6.008		65		5.943		5.943		65		5.878	843	6.721		65		6.656
<i>Bestemmingsreserves:</i>																		
Reserve Mobiliteitsplan buitenwegen (fietspaden)	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Streekontwikkeling / landschapsprojecten	R	113		113		-		-				-		-				-
Reserve Gemeentelijke monumenten	R	103				103		103				103		103				103
Reserve Nieuwbouw / renovatie onderwijs	R	93				93		93				93		93				93
Reserve Bibliotheek rijks subsidie	R	103				103		103				103		103				103
Reserve Digitalisering bouw- en milieuvergunningen	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Dorps huis Heeze	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Duurzaamheid 2020	R	206				206		206				206		206				206
Reserve HSLnet buffer	R	87				87		87				87		87				87
Reserve Garantstelling De Bulders	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Goede Doelen	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Buig	R	112				112		112				112		112				112
Reserve Corona compensatie	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Onderhoud sportvelden	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Kwaliteitsimpuls personeel	C	81		81		-		-				-		-				-
Reserve Ontwikkeling organisatie	R	125		125		-		-				-		-				-
Reserve HNG	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Riolerings	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Afskorting	R	29				29		29				29		29				29
Reserve de Poortmannen tussentijdse winstneming	R	-				-		-				-		-				-
Reserve de Breedvennen tussentijdse winstneming	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Domein Sterksel Averbodeweg TW	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Totaaloplossing verkeersproblematiek	R	3.588		75		3.513		3.513		75		3.438		3.438			75	3.363
Reserve CP Schoolstraat Leende TW	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Marijkplein Leende TW	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Volks huisvesting	R	45				45		45				45		45				45
Reserve Bovenwijkse voorzieningen	R	-				-		-				-		-				-
Reserve Implementatie Omgevingswet	C	100		97		3		3		3		-		-				-
Reserve Buitenland	C	8		8		-		-				-		-				-



## Overzicht en toelichting reserves

### **Omschrijving (toelichting)**

#### *Nadere toelichting op de reserves*

### **Algemene reserve**

Doel	De algemene reserve dient als buffer van rekeningtekorten en als algemeen weerstandsvermogen.
Toelichting mutaties	<p>Diverse afgezonderde delen van het eigen vermogen worden door de raad bestemd voor een bepaald doel en worden 'Bestemmingsreserve' genoemd. De raad is in staat om de beperking weer op te heffen middels een besluit. Voor onderstaande bestemmingsreserves wordt voorgesteld om ze over te hevelen naar de algemene reserve vanwege de aard (afloop) van de reserve dan wel inactiviteit. Hieronder de lijst:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Reserve garantstelling De Bulders</li> <li>o Reserve Goede Doelen</li> <li>o Reserve Corona compensatie</li> <li>o Reserve Onderhoud sportvelden</li> <li>o Reserve HNG</li> <li>o Reserve de Breedvennen tussentijdse winstneming</li> <li>o Reserve Domein Sterksel Averbodeweg TW</li> <li>o Reserve CP Schoolstraat Leende TW</li> <li>o Reserve Marijkeplein Leende TW</li> </ul> <p>In 2025 is de jaarlijkse onttrekking aan de kapitaallasten klein materiaal openbare werken verwerkt. Eveneens is de incidentele onttrekking ten behoeve van de erfgoedkaart en incidentele onttrekking voor de 2-jarige extra subsidie voor de bibliotheek opgenomen.</p>

### **Bestemmingsreserves**

### **Reserve mobiliteitsplan buitenwegen (fietspaden)**

Doel	Doel van deze reserve is om fietsroutes aan te pakken en het instellen 60 km/uur-gebieden op de buitenwegen van Leende en Leenderstrijp
Toelichting mutaties	Fietspad Leenderweg is opgenomen als investering in 2025 in de meerjarige investeringsplanning. We hevelen het bedrag in 2025 over naar een dekkingsreserve en onttrekken de kapitaallasten van het fietspad Leenderweg vanaf 2026.

### Reserve streekontwikkeling/Landschapsprojecten

Doel Bekostiging van plannen in het buitengebied.

Toelichting mutaties Als onttrekking in 2026 is opgenomen de verwachte kosten voor transitie landelijk gebied.

### Reserve gemeentelijke monumenten

Doel Voorheen was het een voorziening, maar omdat er geen meerjarig onderhoudsplan aan ten grondslag ligt is het een reserve. Deze reserve is bedoeld voor mogelijke aanvragen.

Toelichting mutaties In 2021 en 2022 zijn toegekende bijdragen voor onderhoud aan particuliere monumenten aan deze reserve onttrokken, er is geen onttrekking geweest in 2023. In 2021 was er 1 aanvraag en 2022 waren er 4 aanvragen. Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve nieuwbouw/renovatie onderwijs

Doel In 2014 is de voorziening onderhoud schoolgebouwen vrijgevallen. Als onderdeel van de bestemming van het rekeningresultaat 2014 is besloten tot het oprichten van deze reserve. De gemeente Heeze-Leende blijft wettelijk verantwoordelijk voor een aantal zaken in het primair onderwijs, (nieuw)bouw en verzekeringen.

Toelichting mutaties Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve Bibliotheek rijkssubsidie

Doel Deze reserve is gevormd bij jaarrekening 2021 ten behoeve van toekomstige exploitatietekorten tot 2030.

Toelichting mutaties Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve Digitalisering bouw- en milieuvergunningen

Doel Deze reserve heeft als doel inhuren met betrekking tot digitalisering te bekostigen. In 2018 is er een begin gemaakt aan het scannen van de vergunningen en zijn deze stukken via het Regionaal Historisch Centrum Eindhoven (RHCE) digitaal toegankelijk geworden.

Toelichting mutaties Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve dorps huis Heeze

**Doel** Op 1 december 2006 is d'n Toversnest te Heeze aan Stichting Wooninc. verkocht voor een bedrag van € 5.300.900. Uit de verkoopprijs onder aftrek van gemaakte verkoop- en overige kosten en minus inhaalafschrijvingen in verband met desinvestering, is deze reserve gevormd. De raad heeft immers besloten om op basis van inschrijving d'n Toversnest te verkopen om hiermee middelen te genereren voor de realisatie van een nieuw dorps huis te Heeze.

**Toelichting mutaties** In 2024 wordt het restant van € 152.000 onttrokken aan deze reserve voor de verwachte liquiditeitssteun aan dorps huis 't Perron.

### Reserve Duurzaamheid 2020

**Doel** In 2019 zijn vanuit de decembercirculaire middelen voor klimaatmiddelen (warmtetransitie), energieloket en wijkaanpak beschikbaar gesteld waarbij de bestedingsplannen pas in 2020 werden opgesteld, In 2021 en 2022 geldt dezelfde werkwijze.

**Toelichting mutaties** Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve HSLnet buffer

**Doel** HSLnet heeft leningsfaciliteiten aangetrokken met garantstelling door de gemeente Heeze-Leende. Bij raadsbesluit 11 april 2011 is besloten de premie-inkomsten garantstelling te bestemmen voor verglazing van het buitengebied. Als nadere uitwerking komen de premie-inkomsten pas vrij voor aanleg buitengebied op het moment dat de risicobuffer van voldoende niveau is. Met de risicobuffer moet twee jaar aflossing van de gegarandeerde leningen opgevangen kunnen worden. Op grond hiervan zou er een risicobuffer van € 475.000 moeten worden opgebouwd, vooraleer bedragen beschikbaar worden gesteld. De tot nu toe gefactureerde premies zijn aan de reserve toegevoegd. In december 2016 is besloten tot revitalisering van het HSLnet. Dit heeft geleid tot een herfinanciering. In de besluitvorming is de reserve HSL niet voor een ander doel bestemd. Deze reserve blijft daarmee tot op heden beschikbaar voor de verglazing van het buitengebied.

**Toelichting mutaties** Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve Garantstelling De Bulders

Doel	De reserve is gevormd naar aanleiding van de garantstelling door de gemeente voor de leningen die De Bulders woningbouw C.V. heeft aangetrokken ten behoeve van de aankoop van de gronden van de gemeente. De gemeente Heeze-Leende brengt voor de garantstelling een marktconforme vergoeding van 0,55% in rekening bij De Bulders Woningbouw C.V. De in rekening gebracht premie wordt gestort in de reserve garantstelling De Bulders. Verwachting is dat er bij De Bulders Woningbouw C.V. geen lening meer is eind 2024.
Toelichting mutaties	We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Goede Doelen

Doel	Het doel van deze reserve is de opbrengst van textielinzameling beschikbaar te stellen aan goede doelen voor de jaren 2016-2017 en 2018. In 2018 is besloten niet meer te storten.
Toelichting mutaties	We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve BUIG

Doel	Gemeenten ontvangen van het Rijk een gebundelde uitkering (BUIG) voor het bekostigen van de uitkeringen in het kader van de Participatiewet, IOAW, IOAZ en Bbz 2004 (levensonderhoud startende ondernemers) en voor de inzet van loonkostensubsidie. Deze reserve is bedoeld om toekomstige tegenvallers bij de BUIG te dekken.
Toelichting mutaties	In 2024 en 2025 wordt respectievelijk € 150.000 en € 50.000 onttrokken

### Reserve Corona compensatie

Doel	Het doel van deze reserve is om toekomstige lasten met betrekking tot Corona te dekken.
Toelichting mutaties	We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Onderhoud sportvelden

Doel	Op 26 januari 2018 heeft de raad besloten om de privatisering van de buitensportvelden te verlengen. Derhalve dient deze reserve in
------	---

stand te worden houden voor de eventuele gevolgen van herijking en om nieuwe wensen te kunnen faciliteren.

Toelichting mutaties

We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Kwaliteitsimpuls personeel

Doel

Reserve gevormd voor organisatieontwikkeling en daarmee begeleiden en ontwikkelen van personeel en voor het oplossen van eventuele fricties.

Toelichting mutaties

Als onttrekking is in 2025 en 2026 een onttrekking opgenomen van de verwachte kosten. We voegen deze reserve samen met de reserve organisatieontwikkeling.

### Reserve Organisatie ontwikkeling en bedrijfsvoering

Doel

De gemeentelijke organisatie en bedrijfsvoering is in ontwikkeling. Vacatures zijn moeilijk in te vullen en externe inhuur/werving kost meer tijd en geld.

Toelichting mutaties

Als onttrekking is in 2025 en 2026 een onttrekking opgenomen van de verwachte kosten. We voegen deze reserve samen met de reserve kwaliteitsimpuls personeel.

### Reserve HNG

Doel

De jaarlijkse annuïteit ontvangst uit de depotbelegging uit hoofde van de verkoop aandelen HNG werd als dividenduitkering via de exploitatie verantwoord. In 2014 heeft de accountant voorgeschreven dat voor de resterende periode deze depotbelegging als vordering onder de Financiële Vaste Activa moest worden gepresenteerd. De regeling Hypotheekfonds Noord-Brabantse Gemeenten (HNG) is opgeheven. Inzake de bestemming van het rekeningresultaat 2014 is besloten om met dit eenmalig administratief voordeel een bestemmingsreserve te vormen.

Toelichting mutaties

Een restbedrag van € 1.000 staat open. We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Riolering

Doel

Om toekomstige tegenvallers te dekken.

Toelichting mutaties Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve Afvalkosten

Doel Om toekomstige tegenvallers te dekken.

Toelichting mutaties De aangekondigde incidentele kosten van Blink naar aanleiding van de verhuizing worden als onttrekking meegenomen in 2025.

### Reserve De Poortmannen tussentijdse winstneming

Doel Op basis van de verslaggevingsrichtlijnen moet bij de grondexploitatie De Poortmannen worden overgegaan tot tussentijdse winstneming. In het raadsvoorstel is opgenomen dat bij beëindiging het saldo naar de reserve 'Totaaloplossing verkeersproblematiek' gaat. Dit geschiedt ultimo 2024.

Toelichting mutaties We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de reserve 'totaaloplossing Verkeersproblematiek'.

### Reserve De Breedvennen, tussentijdse winstneming

Doel Op basis van de verslaggevingsrichtlijnen moet bij de grondexploitatie De Breedvennen worden overgegaan tot tussentijdse winstneming. Omdat de winst nog niet definitief is, wordt deze tussentijdse winstneming gestort in een reserve.

Toelichting mutaties We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Domein Sterksel Averbodeweg tussentijdse winstneming

Doel Op basis van de verslaggevingsrichtlijnen moet bij de grondexploitatie Domein Sterksel Averbodeweg worden overgegaan tot tussentijdse winstneming. Omdat de winst nog niet definitief is, wordt deze tussentijdse winstneming gestort in een reserve. In de paragraaf Grondbeleid is dit nader toegelicht.

Toelichting mutaties We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Totaaloplossing verkeersproblematiek

Doel Oplossen verkeersproblematiek in de kernen.

Toelichting mutaties

Er wordt jaarlijks € 75.000 voor verkeersonderzoeken e.d. aan deze reserve onttrokken. Vanuit de bestemmingsreserve 'de Poortmannen tussentijdse winstneming' en dekkingsreserve 'verharding en verlichting langzaam verkeer Kloostervelden' vinden dotaties plaats.

### Reserve CP Schoolstraat Leende tussentijdse winstneming

Doel

Op basis van de verslaggevingsrichtlijnen moet bij de grondexploitatie CP Schoolstraat Leende worden overgegaan tot tussentijdse winstneming. Omdat de winst nog niet definitief is, wordt deze tussentijdse winstneming gestort in een reserve. In de paragraaf *Grondbeleid* is dit nader toegelicht.

Toelichting mutaties

We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Marijkeplein Leende tussentijdse winstneming

Doel

Op basis van de verslaggevingsrichtlijnen moet bij de grondexploitatie CP Schoolstraat Leende worden overgegaan tot tussentijdse winstneming. Omdat de winst nog niet definitief is, wordt deze tussentijdse winstneming gestort in een reserve. In de paragraaf *Grondbeleid* is dit nader toegelicht.

Toelichting mutaties

We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de algemene reserve.

### Reserve Volkshuisvesting

Doel

Opbrengst speculatiebeding

Toelichting mutaties

Er zijn geen mutaties opgenomen.

### Reserve Bovenwijkse voorzieningen

Doel

De reserve is bedoeld voor het realiseren van bovenwijkse voorzieningen. Dit zijn voorzieningen die een zodanig karakter hebben dat meerdere wijken hiervan nut hebben.

Toelichting mutaties

We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar reserve 'bijdrage randweg A2'.

### Reserve Implementatie Omgevingswet

Doel	De reserve is bedoeld om de komende jaren de invoeren van de omgevingswet ter verrichten op basis van een plan van aanpak en het mandaat wordt neergelegd bij het college.
------	--

Toelichting mutaties	De structurele kosten lopen via de exploitatie. De onttrekkingen zijn bedoeld voor de incidentele lasten die zich voordoen met name in de jaren 2025, 2026 en 2027.
----------------------	---

### Reserve Buitenjan (NIEUW)

Doel	Een taakmutatie voor opvang asielzoekers is eerder ontvangen die we willen inzetten voor de bijdrage aan Buitenjan in 2025 en 2026.
------	---

Toelichting mutaties	De incidentele lasten doen zich voor in de jaren 2025 en 2026.
----------------------	--

### Reserve Bijdrage randweg A2

Doel	De reserve is bedoeld voor het pakket korte termijn maatregelen A2 Randweg Eindhoven en richt zich op de vraagzijde van de mobiliteit (zoals mijden, spreiden en duurzaam rijden in de werkgeversbenadering). Daarnaast richt het zich op de maatregelen die zijn gericht op de aanbodzijde (zoals aanleg van fietsroutes, hubs en inframaatregelen voor het verbeteren van de doorstroming). Het mandaat wordt neergelegd bij het college.
------	---

Toelichting mutaties	Er is een dotatie van de reserve 'bovenwijkse voorzieningen' in 2024. De totale benodigde gelden zijn op dit moment nog niet bekend.
----------------------	--

### Dekkingsreserves

#### Dekkingsreserves (geldt voor alle dekkingsreserves)

Doel	Deze reserves zijn ingesteld ter dekking van de kapitaallasten.
------	---

Toelichting mutaties	De jaarlijkse afschrijvingen worden uit deze reserves onttrokken.
----------------------	---

### Reserve klein materieel openbare werken

Doel	Via de exploitatiebegroting wordt jaarlijks op basis van het vervangingsschema een bedrag aan deze reserve toegevoegd. Volgens de verordening worden activa van minder dan € 10.000 niet geactiveerd. Uitgaven betreffende de vervanging van
------	--

materieel van openbare werken beneden dit bedrag worden gedekt uit deze reserve.

Toelichting mutaties

De stortingen en onttrekkingen worden volgens het vervangingsplan uitgevoerd. In 2025 tot en met 2028 wordt €65.000 gestort. Conform het investeringsplan bestaan de onttrekkingen uit de investering in materialen van minder dan €10.000. Jaarlijks worden de investeringen van meer dan €100.000 als storting in de reserve verantwoord. Hetzelfde bedrag wordt ook meteen onttrokken.

### Reserve Verharding en verlichting langzaam verkeer Kloostervelden

Doel

Verharding en verlichting langzaam verkeer route Kloostervelden via de Ten Brakeweg.

Toelichting mutaties

We sluiten deze reserve en hevelen het bedrag in 2024 over naar de reserve 'totaaloplossing Verkeersproblematiek'.

### Reserve Locatie Mariahoeve (NIEUW)

Doel

Deze reserve is in 2024 gecreëerd ter dekking voor de afschrijvingslasten van locatie Mariahoeve. De woonunits dienen geactiveerd te worden en zijn niet vergoed vanuit de vergoeding door het Rijk van de transitiekosten. De vergoeding van de GOO-normbedragen (GOO staat voor Gemeentelijke Opvang Oekraïners).

Toelichting mutaties

In 2025 en 2026 worden de afschrijvingslasten van de woonunits uit de reserve onttrokken.

